

Số: 209/TB-CCTHADS

Đức Linh, ngày 15 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung); Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ- TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự).

Căn cứ Quyết định số 60/2022/QĐDS-ST ngày 21/11/2022, Quyết định số 05,06,07,08,09/2023/QĐST-DS cùng ngày 18/01/2023 và Quyết định số 13/2023/QĐST-DS ngày 20/02/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Linh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 426/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2022 và các Quyết định thi hành án số 679, 680, 682, 683, 684/QĐ-CCTHADS cùng ngày 18/01/2023, các Quyết định thi hành án số 705, 707, 709, 711. 713/QĐ-CCTHADS cùng ngày 07/02/2023, Quyết định thi hành án số 812/QĐ-CCTHADS ngày 20/02/2023 và Quyết định thi hành án số 871/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 198/TB-CCTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản của:

Bà Bùi Thị Ngọc Quỳnh, địa chỉ: Số 05 – Nguyễn Thông, khu phố 2, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Tài sản thẩm định giá gồm:

1) Quyền sử dụng thửa đất số 160, tờ bản đồ số 39, diện tích 3846,1m² đất trồng cây lâu năm và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại Đồng Hồ bà Than, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 515232 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 04/3/2022.

2) Quyền sử dụng thửa đất số 51, tờ bản đồ số 39 (233392-2), diện tích 3780,3m² đất trồng cây lâu năm và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại Đồi Ông Đê, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất số BU 527271 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh cấp ngày 27/10/2014.

3) Quyền sử dụng thửa đất số 173, tờ bản đồ số 5, diện tích 225m² (đất ở và đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại thôn 4, xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY 509633 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 24/5/2021.

4) Quyền sử dụng thửa đất số 90, tờ bản đồ số 22, diện tích 799,1m² (đất ở và đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại thôn 2, xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 300056 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 16/12/2021.

5) Quyền sử dụng thửa đất số 108, tờ bản đồ số 59, diện tích 82,6m² (đất ở và đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại khu phố 2, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DB 378416 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 15/3/2021.

Tính đến hết ngày 15 tháng 3 năm 2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã nhận được 01 (một) hồ sơ về việc đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự của Công ty cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: Số 39 – đường 29, ấp Quảng Lộc, xã Quảng Tiến, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Qua xem xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định của pháp luật và Phụ lục 2 Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (*Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự*), Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh nhận thấy Công ty cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt đáp ứng đủ các điều kiện, quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Vì vậy, Chấp hành viên quyết định chọn Công ty cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: Số 39 – đường 29, ấp Quảng Lộc, xã Quảng Tiến, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản của bà Bùi Thị Ngọc Quỳnh.

Vậy, cơ quan thi hành án thông báo để các bên được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Các tổ chức thẩm định giá nêu trên;
- Trang thông tin điện tử của Tổng Cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Viện KSND huyện Đức Linh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Thùy Dung